

## CONDIZIONI

### Art.1 PROPOSTA IRREVOCABILE

a) Il presente contratto si intende pienamente efficace e vincolante tra le parti  
b) Con questo contratto Dea Galoforo fornisce all'utente documenti e visure catastali reperiti tramite collegamento telematico agli uffici catastali e alle conservatorie italiane (ad esclusione delle province di Trento, Bolzano e dove è in vigore il catasto tavolare). Compilando e inviando il modulo di richiesta, l'utente affida esplicito incarico a Dea Galoforo ai sensi della 311/2004 art1 comma 369, a prelevare per suo conto i documenti richiesti presso gli uffici competenti. Il presente contratto si conclude tra le Parti a decorrere dal momento della compilazione e dell'invio in forma telematica, da parte dell'utente, del modulo di richiesta, a seguito del relativo pagamento secondo le modalità e gli importi scelti tra quelli disponibili. L'utente si impegna ad utilizzare i dati e le informazioni inviate da Dea Galoforo con l'obbligo della riservatezza e potrà utilizzarle solo per uso e finalità ad uso proprie. La violazione degli obblighi di riservatezza da parte dell'Utente, costituisce giusta causa per un rifiuto da parte di Dea Galoforo di successive prestazioni.

Art.2 NATURA INFORMAZIONI - RESPONSABILITA' L'Utente, dichiara esplicitamente di essere stato informato delle fonti da cui Dea Galoforo prende le proprie informazioni e dichiara anche di essere pienamente consapevole dell'impossibilità per Dea Galoforo di verificarne l'esattezza, in seguito sia alla presenza di omonimie e identità di indirizzi che di errori o ritardi da parte delle autorità preposte a registrare e/o comunicare le variazioni ufficiali dei dati costituenti l'oggetto del servizio prestato. Pertanto Dea Galoforo non garantisce l'esattezza delle informazioni fornite e, salvo quanto disposto dall'art. 1229 c.c., non assume alcuna responsabilità per qualsiasi danno possa derivare ai propri Utenti in dipendenza di qualsiasi relazione, commerciale e non, senza esclusioni, dagli stessi instaurata in base alle informazioni fornite da Dea Galoforo. In ogni caso, l'eventuale responsabilità di Dea Galoforo, anche nell'ipotesi di cui all'art. 1229 c.c., sarà limitata all'importo pagato dall'Utente per il servizio in questione.

Art.3 CORRISPETTIVI, MODALITA' DI PAGAMENTO L'utente per ottenere accesso al servizio, versa gli importi secondo le modalità e i tempi indicati nel sito web e scelti tramite il presente modulo. I prezzi pubblicati sul sito web e applicati per i servizi potranno essere variati in qualsiasi momento da Dea Galoforo. Nel caso di singolo servizio già acquistato dal cliente prima della variazione di prezzo, Dea Galoforo si impegna a fornire il servizio senza ulteriori addebiti a carico dell'utente.

Art.4 RIMBORSI Le ricerche sono da pagare anticipatamente. Dea Galoforo infatti non rimborsa nessuna spesa anche se l'esito è negativo.

Art.5 OBBLIGHI, DIVIETI E RESPONSABILITA' DELL'UTENTE L'utente concorda nel sollevare Dea Galoforo da qualunque responsabilità in caso di denunce, accuse legali, perdite o danni, anche a terzi, (incluse spese legali e onorari) scaturite dall'uso illegale da parte dell'utente dei servizi offerti.

Art.6 INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI Con l'accettazione del presente contratto l'utente dichiara di aver ottenuto e aver prestato consenso all'informativa di cui all' art. 13 del D. lgs 196/2003.

Art.7 LEGGE APPLICABILE Il presente contratto è regolato dalla legge italiana. Per quanto non espressamente previsto si rinvia alle disposizioni del codice civile ed alle altre normative applicabili in materia.

Art.8 ESECUZIONE CONTRATTO – RECESSO Il presente contratto non è soggetto a registrazione. In considerazione in quanto stabilito dall'art. 1469 bis e ss. del codice civile, qualora

qualche previsione contenuta negli articoli precedenti non sia applicabile all'utente, in considerazione della sua qualità di consumatore, rimarranno comunque efficaci le restanti parti del contratto. Sottoscrivendo il presente contratto, l'Utente fa espressa richiesta di un'immediata fornitura del servizio prestato da Dea Galoforo. Ai sensi dell'art. 3 D.lgs. 185/99 si dà avviso al "consumatore" (così come individuato dall'art. 1 D.lgs. 185/99) che, con la sottoscrizione del presente contratto, fornisce il proprio consenso ad una erogazione del servizio anteriore alla decorrenza del termine per l'esercizio del diritto di recesso previsto dall'art. 5, commi 1-2, D.lgs. 185/99, con conseguente esclusione del diritto stesso ai sensi dell'art. 5, comma 3, lettera a.

**Art.9 RISOLUZIONE** Il mancato adempimento di una delle parti anche a una sola delle previsioni contenute nel contratto dà facoltà alla parte non adempiente di risolvere il medesimo contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., per fatto e colpa dell'altra parte. La risoluzione opererà di diritto al semplice ricevimento dell'altra parte di una comunicazione contenente la contestazione dell'inadempienza e l'intendimento di avvalersi della risoluzione stessa. Qualora il mancato adempimento alle obbligazioni contrattuali venga attuato da Dea Galoforo, la risoluzione del contratto darà diritto all'utente, a risarcimento di tutti i danni di qualsiasi tipo, unicamente alla restituzione di quanto pagato per la prestazione inevasa. E' facoltà di Dea Galoforo rifiutare la prestazione del servizio per ragioni di opportunità e senza comunque obbligo di motivazione. In tale evenienza l'Utente potrà a sua scelta richiedere un altro servizio, oppure ottenere, entro 10 gg. dal rifiuto del servizi

**Art.10 INCARICO** Affido a Dea Galoforo l'incarico di richiedere per conto mio la visura catastale o alla conservatoria, ai sensi del comma 369 dell'art. 1 legge 311 del 2004.

**Art.11 PRIVACY** Informativa sul trattamento dei dati personali ex art.13 dlgs 196/2003 Il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa, il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, La informiamo di quanto segue: > I dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per la fornitura del bene o servizio da lei richiesto sul portale [www.visura-online.com](http://www.visura-online.com) > Il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate ed eventualmente cartacee. > I dati raccolti non verranno ceduti a ulteriori persone o società per alcun fine > I dati da comunicare obbligatoriamente tramite il sito web sono di norma contrassegnati dal carattere asterisco (\*) > L'assenza di tali dati comporta l'impossibilità di usufruire del servizio richiesto. > In ogni momento Lei potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.lgs.196/2003, che riproduciamo integralmente: Decreto Legislativo n.196/2003 Art. 7 D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti: 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile. 2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità del trattamento; c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati. 3. L'interessato ha diritto di ottenere: a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato. > 4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte: a)

per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

**Art.12 CLAUSOLA COMPROMISSORIA – FORO COMPETENTE** Per qualsiasi controversia che dovesse nascere dal presente contratto, anche in merito all'interpretazione dello stesso, sarà competente il Foro di Civitavecchia.