

DOMANDE E RISPOSTE RELATIVE ALL' ESTRATTO DI MAPPA

Perché richiedere un estratto di mappa ?

La richiesta di un estratto di mappa è utile per vedere graficamente quali sono le aree di pertinenza dei fabbricati o la configurazione dei terreni e i loro confini

Dove trovo i dati necessari per richiedere un estratto di mappa?

I dati catastali necessari per richiedere un estratto di mappa si trovano sull' atto di compravendita stipulato dal notaio ed in genere stanno subito dopo la descrizione dell'oggetto della vendita.

Quando richiedo un estratto di mappa , cosa mi verrà consegnato?

In seguito alla richiesta di un estratto di mappa verrà consegnato un file pdf contenente una rappresentazione grafica (disegno) della mappa catastale nella quale sono riportate le sagome dei fabbricati o dei terreni interessati .

Ho richiesto un estratto di mappa e mi avete comunicato che la particella scelta non è in mappa, cosa posso fare?

I motivi per cui una particella non è reperibile in mappa possono essere numerosi. Molto probabilmente l'unità immobiliare potrebbe essere stata variata nel tempo, oppure potrebbe avere dei dati identificativi diversi da quelli indicati. In questi casi è sufficiente inviare una email al nostro servizio assistenza ed vi sarà fornito un aiuto per risolvere il problema.

Ho richiesto un estratto di mappa e la rappresentazione grafica non corrisponde allo stato attuale perché e cosa posso fare?

In alcuni casi potrebbe verificarsi che la rappresentazione grafica inviata sia diversa dalla situazione attuale . Il motivo è da ricercarsi nel non aggiornamento della cartografia eseguita dal catasto . In questi casi per avere un estratto di mappa aggiornato bisogna recarsi presso l'Agenzia del Territorio della provincia in cui si trova l'immobile